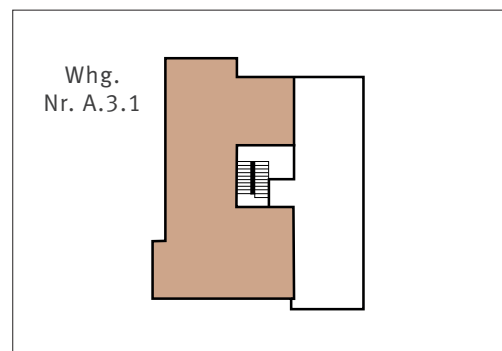
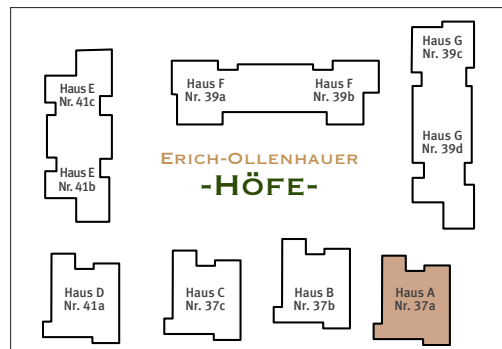


HAUS A

Erich-Ollenhauer-Straße 37a

Wohnung Nr. A.3.1, Staffelgeschoss, rechts

Maßstab ca. 1:100



4-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Essen	25,71	m ²
Kochen	7,26	m ²
Schlafen	19,68	m ²
Zimmer 1	10,64	m ²
Zimmer 2	10,92	m ²
Bad	6,52	m ²
WC/Dusche	4,66	m ²
Flur	14,67	m ²
Abst.	1,31	m ²
Balkon 1, 8,82 m ² (50 %)	4,41	m ²
Balkon 2, 27,19 m ² (50 %)	13,59	m ²

Wohnfläche 3.OG **119,37 m²**
Staffelgeschoss



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH
Lyoner Straße 25
60528 Frankfurt am Main