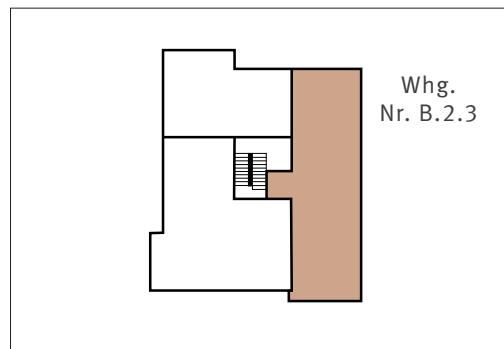
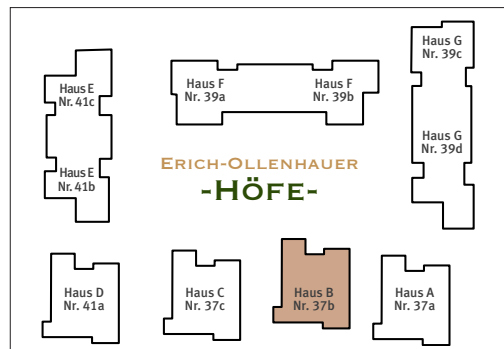


# HAUS B

## Erich-Ollenhauer-Straße 37b

Wohnung Nr. B.2.3  
2. Obergeschoss, links

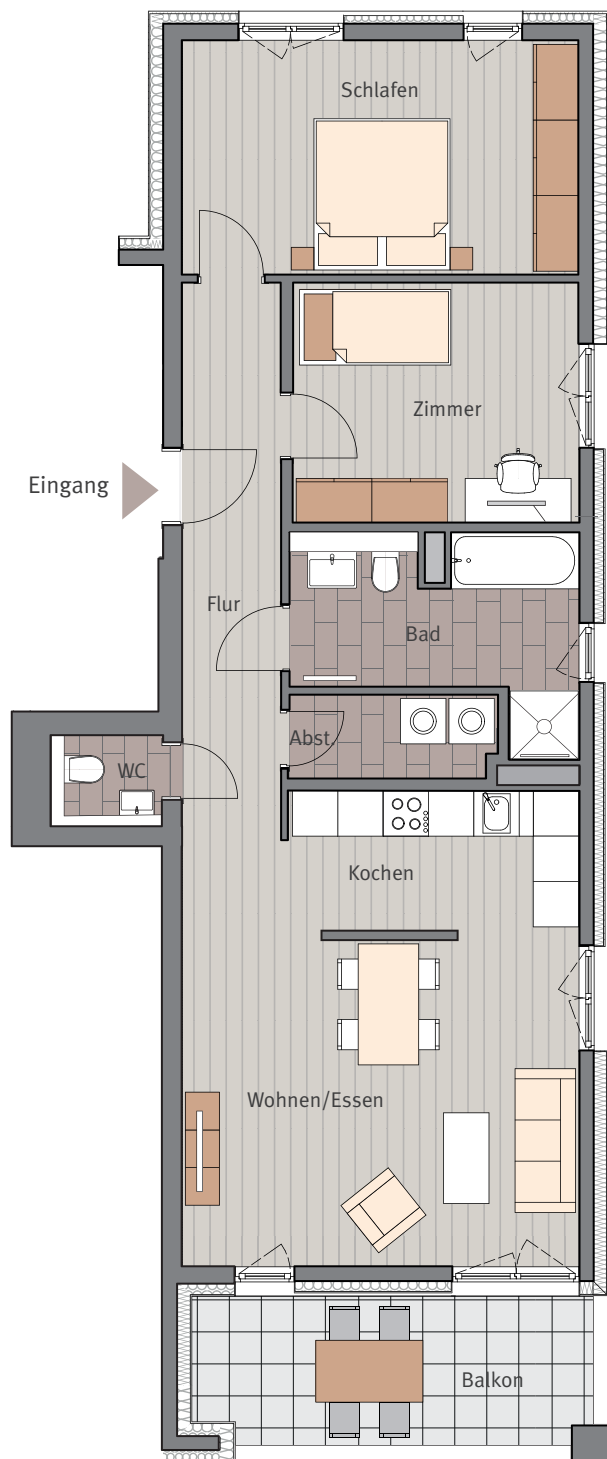
Maßstab ca. 1:100



### 3-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Essen	23,23	m <sup>2</sup>
Kochen	7,49	m <sup>2</sup>
Schlafen	16,71	m <sup>2</sup>
Zimmer	12,37	m <sup>2</sup>
Bad	8,59	m <sup>2</sup>
WC	1,70	m <sup>2</sup>
Flur	11,35	m <sup>2</sup>
Abst.	3,09	m <sup>2</sup>
Balkon 10,16 m <sup>2</sup> (50 %)	5,08	m <sup>2</sup>

**Wohnfläche 2.OG 89,61 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main