

# HAUS C

## Erich-Ollenhauer-Straße 37c

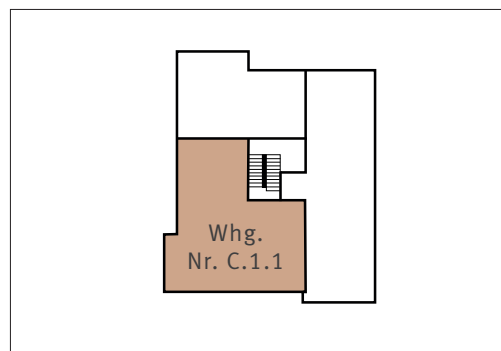
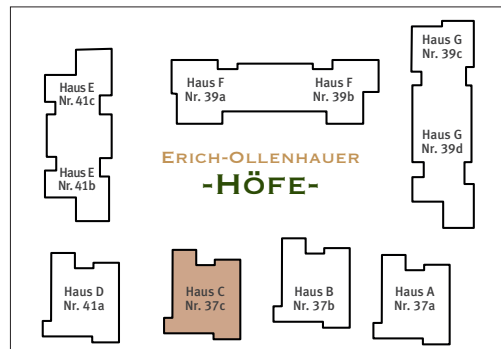
Wohnung Nr. C.1.1  
1. Obergeschoss, Mitte/hinten

Maßstab ca. 1:100

### 3-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Essen	26,20	m <sup>2</sup>
Kochen	7,26	m <sup>2</sup>
Schlafen	14,98	m <sup>2</sup>
Zimmer	11,64	m <sup>2</sup>
Bad	6,95	m <sup>2</sup>
WC	2,10	m <sup>2</sup>
Flur 1	8,45	m <sup>2</sup>
Flur 2	3,78	m <sup>2</sup>
Abst.	2,60	m <sup>2</sup>
Balkon 13,31 m <sup>2</sup> (50 %)	6,66	m <sup>2</sup>

**Wohnfläche 1.OG 90,61 m<sup>2</sup>**



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main

Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.