

# HAUS F

## Erich-Ollenhauer-Straße 39a

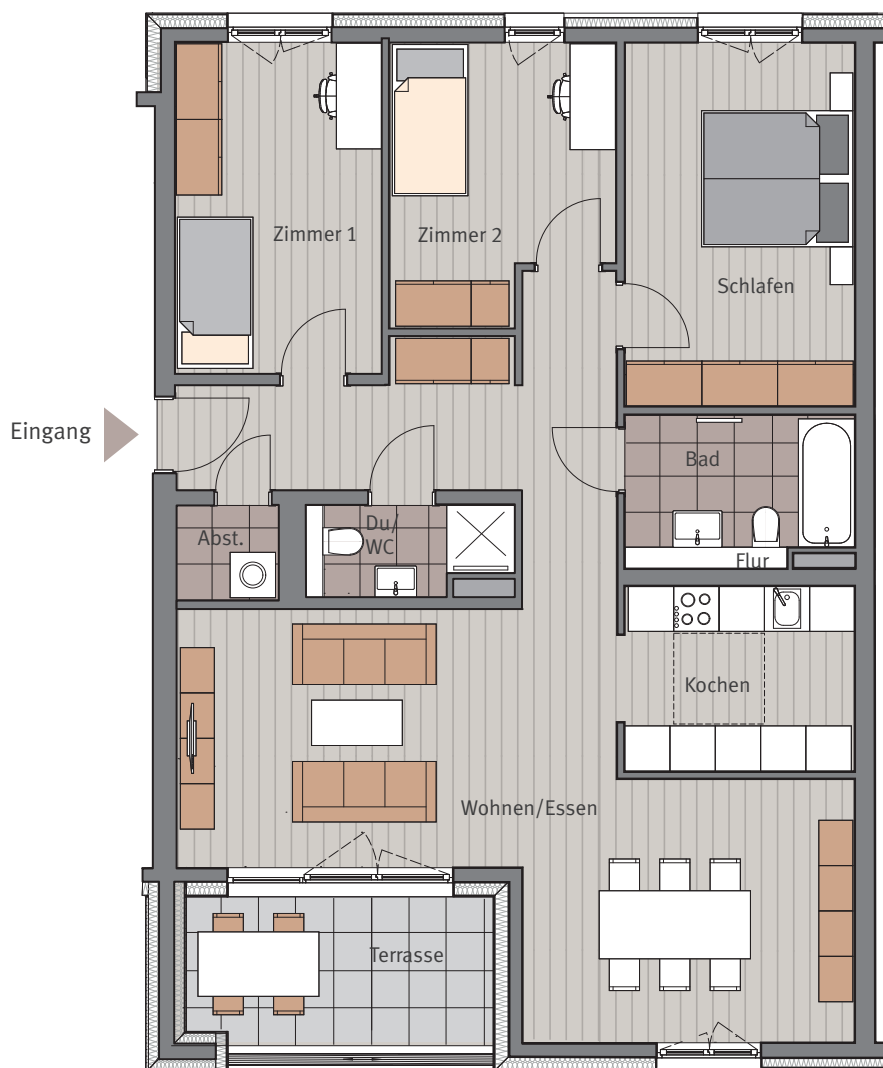
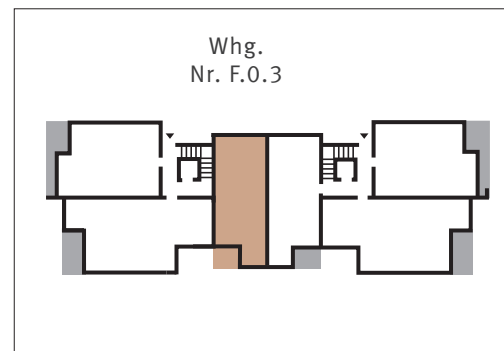
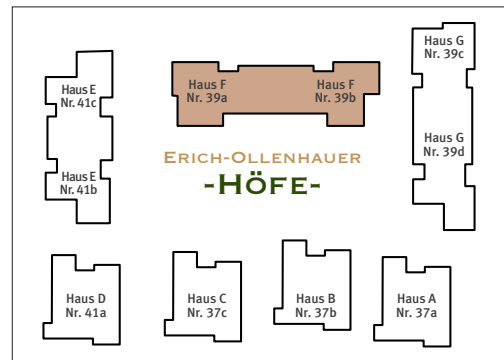
Wohnung Nr. F.0.3, Erdgeschoss, links

Maßstab ca. 1:100

### 4-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Essen	34,77	m <sup>2</sup>
Kochen	7,96	m <sup>2</sup>
Schlafen	14,98	m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,42	m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,37	m <sup>2</sup>
Bad	5,86	m <sup>2</sup>
Dusche/WC	3,01	m <sup>2</sup>
Flur	12,93	m <sup>2</sup>
Abst.	1,65	m <sup>2</sup>
Terrasse 8,96 m <sup>2</sup> (50 %)	4,48	m <sup>2</sup>

**Wohnfläche EG 108,44 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main