

# HAUS F

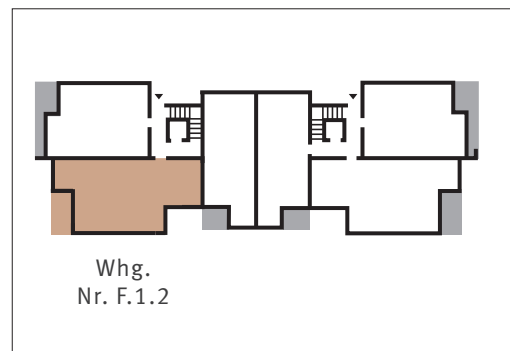
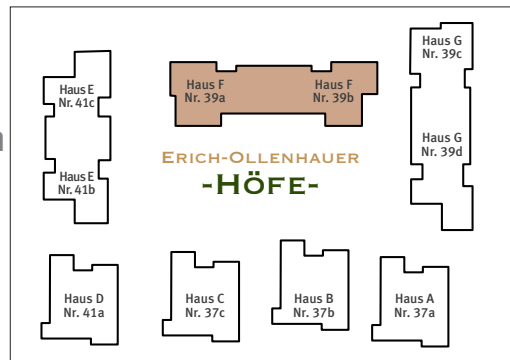
## Erich-Ollenhauer-Straße 39a

Wohnung Nr. F.1.2, 1. Obergeschoss, Mitte/hinten  
 Maßstab ca. 1:100

### 3-Zimmer-Wohnung

|                                     |       |                |
|-------------------------------------|-------|----------------|
| Wohnen/Essen/Kochen                 | 32,91 | m <sup>2</sup> |
| Schlafen                            | 14,92 | m <sup>2</sup> |
| Zimmer                              | 11,15 | m <sup>2</sup> |
| Bad                                 | 5,89  | m <sup>2</sup> |
| Dusche/WC                           | 4,75  | m <sup>2</sup> |
| Flur                                | 10,37 | m <sup>2</sup> |
| Abst.                               | 1,80  | m <sup>2</sup> |
| Terrasse 8,76 m <sup>2</sup> (50 %) | 4,38  | m <sup>2</sup> |

**Wohnfläche 1.OG 86,17 m<sup>2</sup>**



Tectareal Premium GmbH  
 Lyoner Straße 25  
 60528 Frankfurt am Main

Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.