

# HAUS F

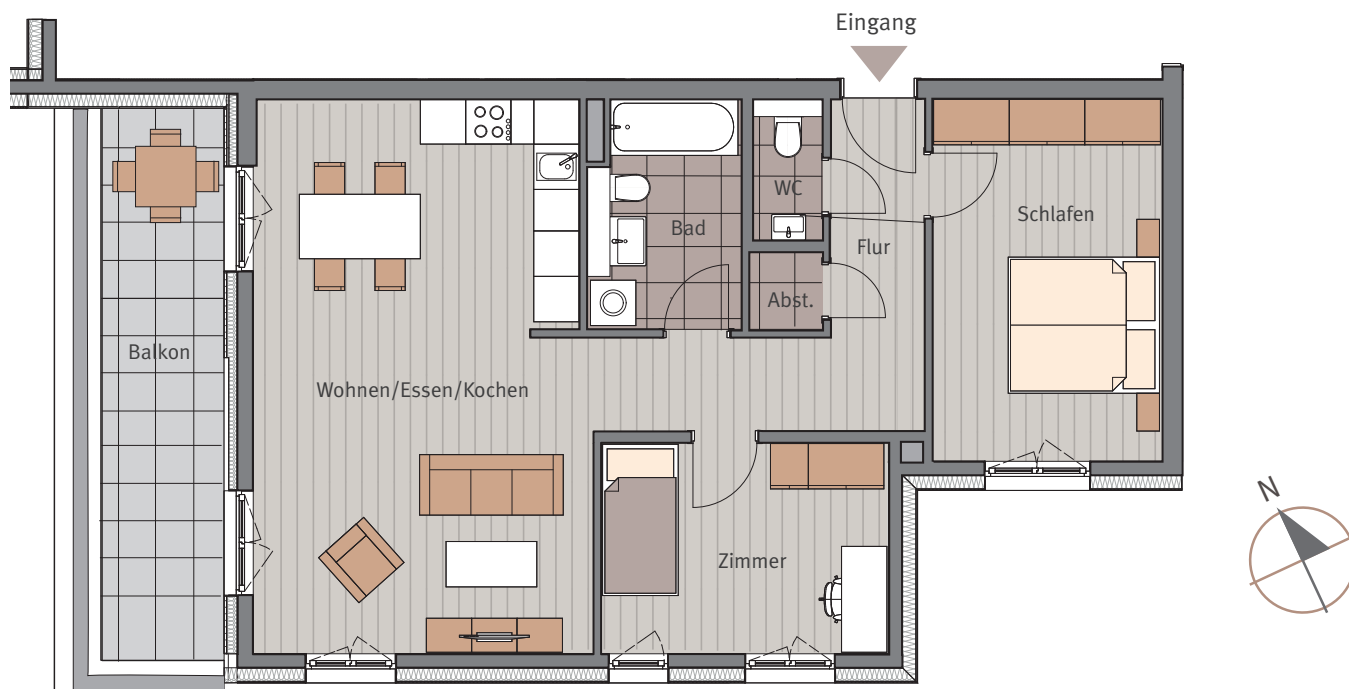
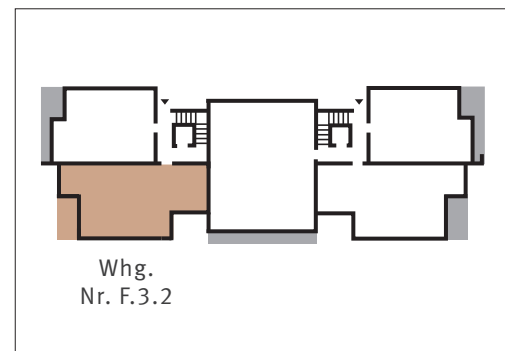
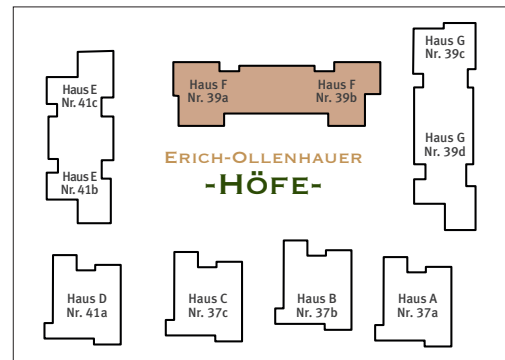
## Erich-Ollenhauer-Straße 39a

Wohnung Nr. F.3.2, Staffelgeschoss, Mitte/hinten  
 Maßstab ca. 1:100

### 3-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen	32,71	m <sup>2</sup>
Schlafen	14,89	m <sup>2</sup>
Zimmer	10,84	m <sup>2</sup>
Bad	5,98	m <sup>2</sup>
WC	1,49	m <sup>2</sup>
Flur	9,41	m <sup>2</sup>
Abst.	0,85	m <sup>2</sup>
Balkon 11,05 m <sup>2</sup> (50 %)	5,52	m <sup>2</sup>

**Wohnfläche 3.OG** **81,69 m<sup>2</sup>**  
**Staffelgeschoss**



Tectareal Premium GmbH  
 Lyoner Straße 25  
 60528 Frankfurt am Main

Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.