

# HAUS F

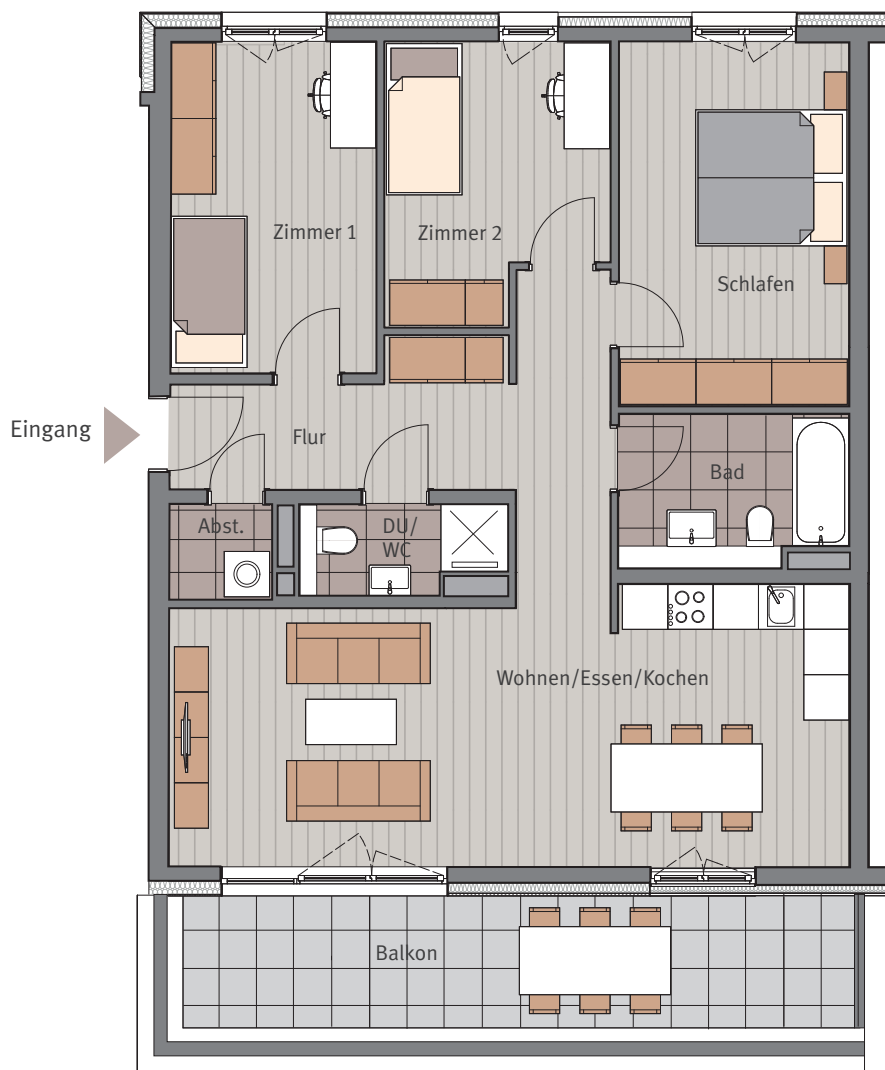
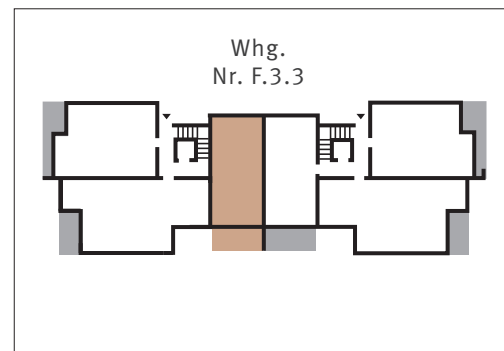
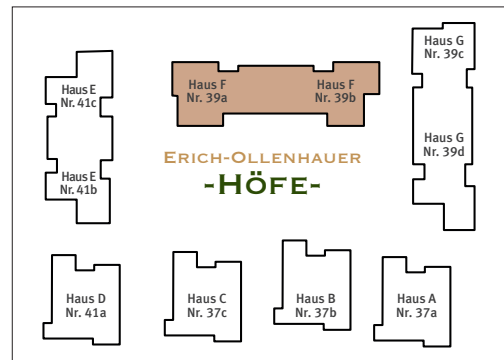
## Erich-Ollenhauer-Straße 39a

Wohnung Nr. F.3.3, Staffelgeschoss, links  
 Maßstab ca. 1:100

### 4-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen	32,79	m <sup>2</sup>
Schlafen	14,99	m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,38	m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,36	m <sup>2</sup>
Bad	5,89	m <sup>2</sup>
Dusche/WC	2,98	m <sup>2</sup>
Flur	12,93	m <sup>2</sup>
Abst.	1,60	m <sup>2</sup>
Balkon 14,94 m <sup>2</sup> (50 %)	7,47	m <sup>2</sup>

**Wohnfläche 3.OG** **101,40 m<sup>2</sup>**  
**Staffelgeschoss**



Tectareal Premium GmbH  
 Lyoner Straße 25  
 60528 Frankfurt am Main

Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.